

**З А П О В Е Д**  
**№ РД-606**  
**гр.Карнобат, 12.07.2017г.**

В Община Карнобат е образувана преписка във връзка със строеж, представляващ: един брой метална гаражна клетка разположена в общински терен, представляващ УПИ XV от кв.11 по плана на гр.Карнобат.

От събраните по преписката документи е установено следното:

Строежът представлява: един брой метална гаражна клетка с размери 3,00/5,00 м., разположена в югозападната част на общински терен, представляващ УПИ XV в кв.11 по плана на гр.Карнобат.

Съгласно Акт за частна общинска собственост № 6033 от 28.05.2010 г. имотът е собственост на Община Карнобат.

Ползвателят на металната гаражна клетка е неизвестен.

Строежът, представляващ един брой метална гаражна клетка, разположена в югозападната част на УПИ XV от кв.11 по плана на гр.Карнобат, е без строителни книжа и в нарушение на действащия Подробен устройствен план /ПУП/ и нарушение на нормите на чл.148, ал.1 от ЗУТ, което квалифицира същия като незаконен по смисъла на чл.225, ал.2, т.1 и т.2 от ЗУТ.

На основание чл.225а, ал.2ат ЗУТ копие от Констативен акт от 13.06.2017г. е поставен чрез залепване на строежа, представляващ „метална гаражна клетка“ разположена в югозападната част на УПИ XV от кв.11, както и на таблото за обявления на Община Карнобат., видно от разписка съставена на 21.06.2017г.

В законно установения срок по Констативен акт от 12.06.2017г. не са постъпили възражения.

Предвид горните констатации, налице е безспорно установен незаконен строеж по смисъла на чл. 225, ал.2, т.1 и т.2 ЗУТ.

С оглед изложеното, на основание чл.225а, ал.1, във връзка с правомощията ми по чл.223, ал.1, т.8 от ЗУТ

**Н А Р Е Ж Д А М:**

**1.В срок до 30.07.2017г. да бъде премахнат установения незаконен строеж, наименован: „метална гаражна клетка“, разположена в югозападната част на УПИ XV, в кв.11 с размери 3.00/5.00 м.**

2.При неспазване на срока за доброволно изпълнение по т.2 от настоящата заповед, да се извърши принудително премахване на незаконния строеж, по реда на чл.225а, ал.3 от ЗУТ и Наредба за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на Община

Карнобат приета с решение № 116.1 / 17.09.2008 г., изменена и допълнена с Решение № 216.I./29.03.2013 г. на Общински съвет – Карнобат.

На основание чл.225а, ал.2, изречение трето, копие от заповедта да се постави на строежа, представляващ „метална гаражна клетка“, разположена в югозападната част на УПИ XV от кв.11 по плана на гр.Карнобат.

Контрол по изпълнение на Заповедта възлагам на Директора на Дирекция „УТ“ при община Карнобат.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл.215 от ЗУТ, чрез Община Карнобат в 14-дневен срок, пред Административен съд – гр.Бургас.

КМЕТ НА ОБЩИНА КАРНОБАТ:

/ГЕОРГИ ДИМИТРОВ/

Съгласувал:  
Юрисконсулт Деница Димова

дс